МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.11.2026 **№** 11758

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Быстрой, ул. Бердышева, ул. Гурзуфской, пер. Садовому в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопроводы-вводы для жилых домов, расположенных по адресу: ул. Быстрая, ул. Бердышева, ул. Гурзуфская, Садовый переулок в г. Новосибирск Новосибирской области (код объекта 54-24-428-000339)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:092380, 54:35:092382, 54:35:092225, 54:35:092165, 54:35:091985.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска И.В. Кодалаев

Зайков
2288800
ДЭЖиКХ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.11.2026 № 11758

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

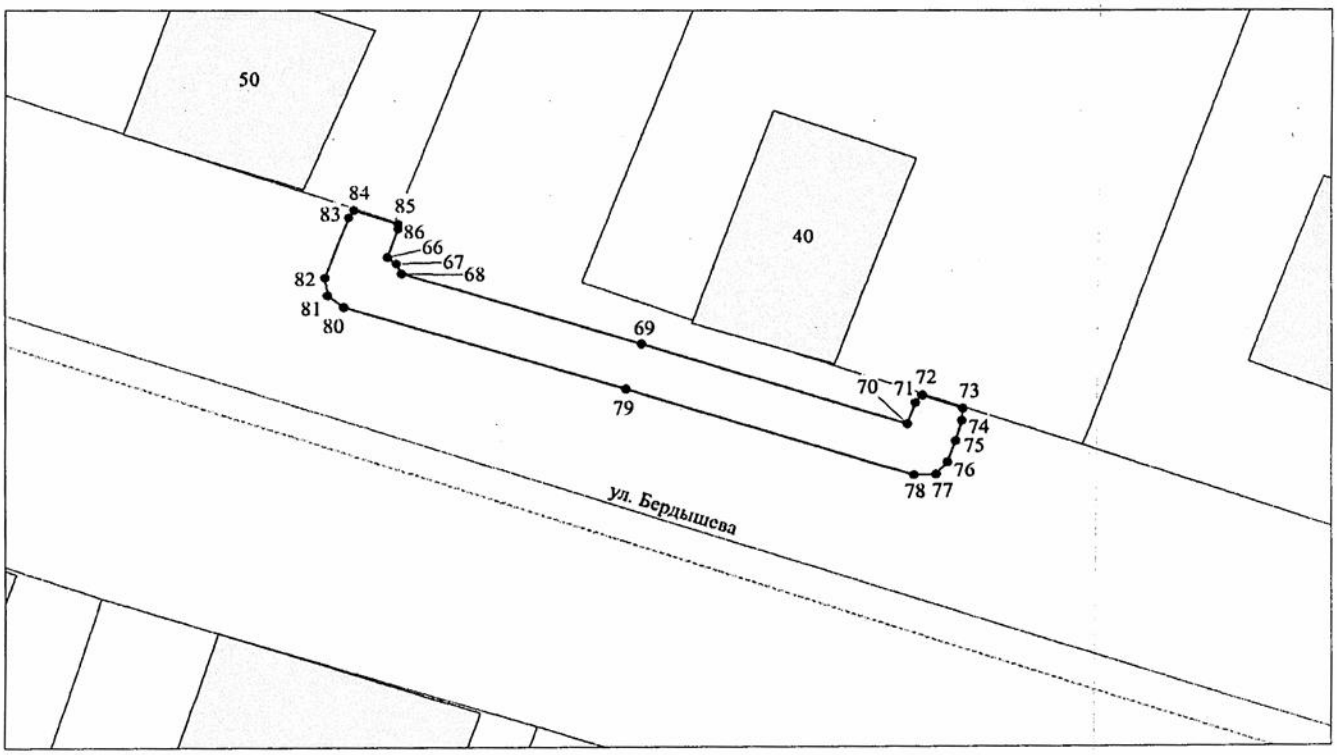
Площадь сферы действия публичного сервитута: 311 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	469765,16	4199355,93
2	469764,42	4199356,90
3	469764,05	4199357,25
4	469763,55	4199357,39
5	469763,10	4199357,29
6	469743,73	4199349,99
7	469743,39	4199349,77
8	469743,10	4199349,26
9	469743,14	4199348,70
10	469743,89	4199346,72
11	469744,15	4199346,29
12	469744,71	4199346,02
13	469745,27	4199346,10
14	469745,67	4199346,44
15	469745,81	4199346,91
16	469745,79	4199347,36
17	469745,37	4199348,47
18	469763,20	4199355,19
19	469763,65	4199354,60
20	469764,51	4199354,07
21	469764,93	4199353,96
22	469765,73	4199354,30
23	469765,87	4199354,45
24	469766,00	4199354,94
25	469765,90	4199355,38
26	469765,58	4199355,76
27	469781,55	4199829,23
28	469778,44	4199828,02
29	469766,81	4199863,23
30	469766,28	4199863,83
31	469765,49	4199863,85
32	469764,08	4199863,27
33	469763,57	4199862,99
34	469764,19	4199861,29
35	469764,66	4199861,35
36	469765,25	4199861,59
37	469776,87	4199826,37
38	469777,41	4199825,79
39	469778,20	4199825,77

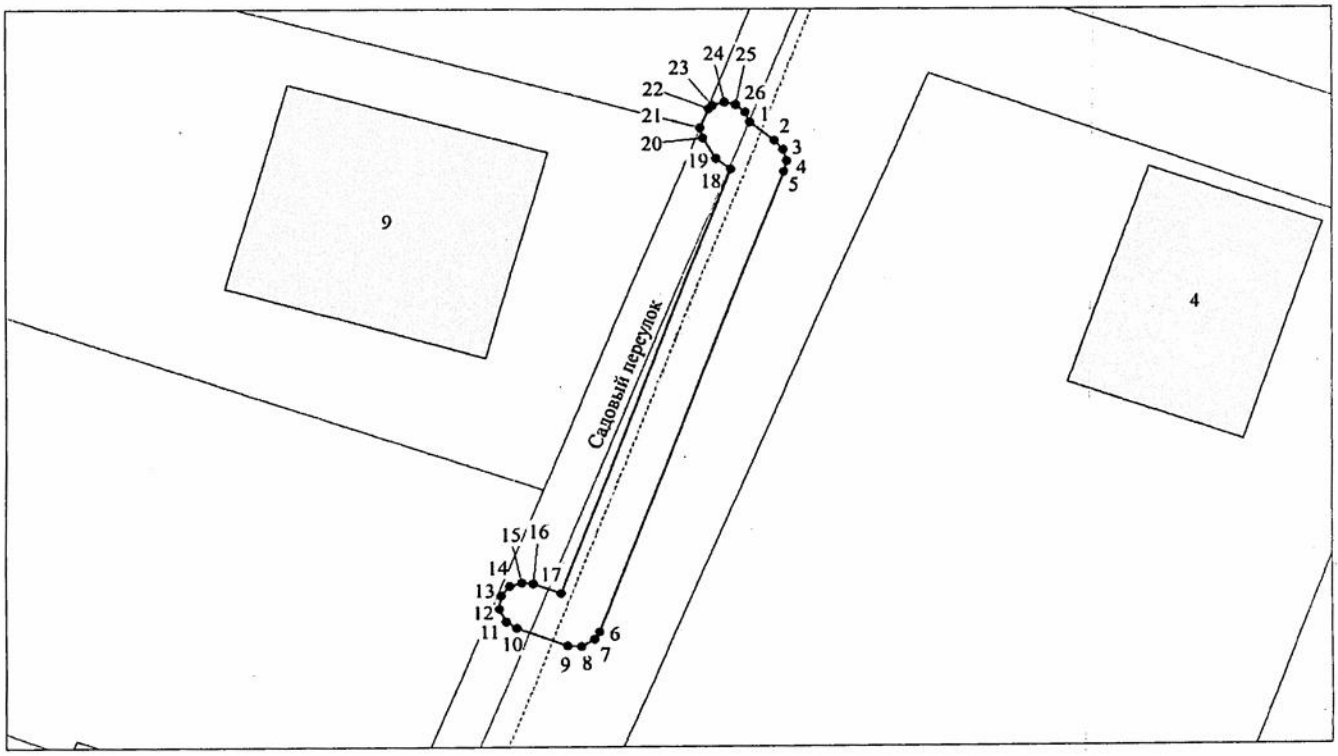
1	2	3
40	469782,25	4199827,35
41	469782,67	4199827,70
42	469782,89	4199828,13
43	469782,82	4199828,67
44	469782,59	4199829,01
45	469782,12	4199829,26
46	470213,16	4200056,58
47	470183,75	4200046,57
48	470163,05	4200040,06
49	470162,51	4200039,61
50	470162,40	4200038,91
51	470162,75	4200037,31
52	470163,07	4200036,90
53	470163,53	4200036,71
54	470163,98	4200036,75
55	470164,37	4200036,99
56	470164,60	4200037,32
57	470164,67	4200037,70
58	470164,54	4200038,43
59	470184,35	4200044,67
60	470213,63	4200054,63
61	470214,16	4200054,90
62	470214,42	4200055,28
63	470214,45	4200055,86
64	470214,19	4200056,33
65	470213,77	4200056,59
66	469591,35	4200660,96
67	469591,08	4200661,33
68	469590,67	4200661,54
69	469587,73	4200670,95
70	469584,35	4200681,41
71	469585,25	4200681,71
72	469585,54	4200681,99
73	469585,01	4200683,56
74	469584,47	4200683,54
75	469583,63	4200683,28
76	469582,73	4200683,00
77	469582,22	4200682,54
78	469582,18	4200681,67
79	469585,82	4200670,34
80	469589,27	4200659,26
81	469589,73	4200658,65
82	469590,49	4200658,54
83	469593,05	4200659,45
84	469593,36	4200659,66
85	469592,77	4200661,37
86	469592,57	4200661,38

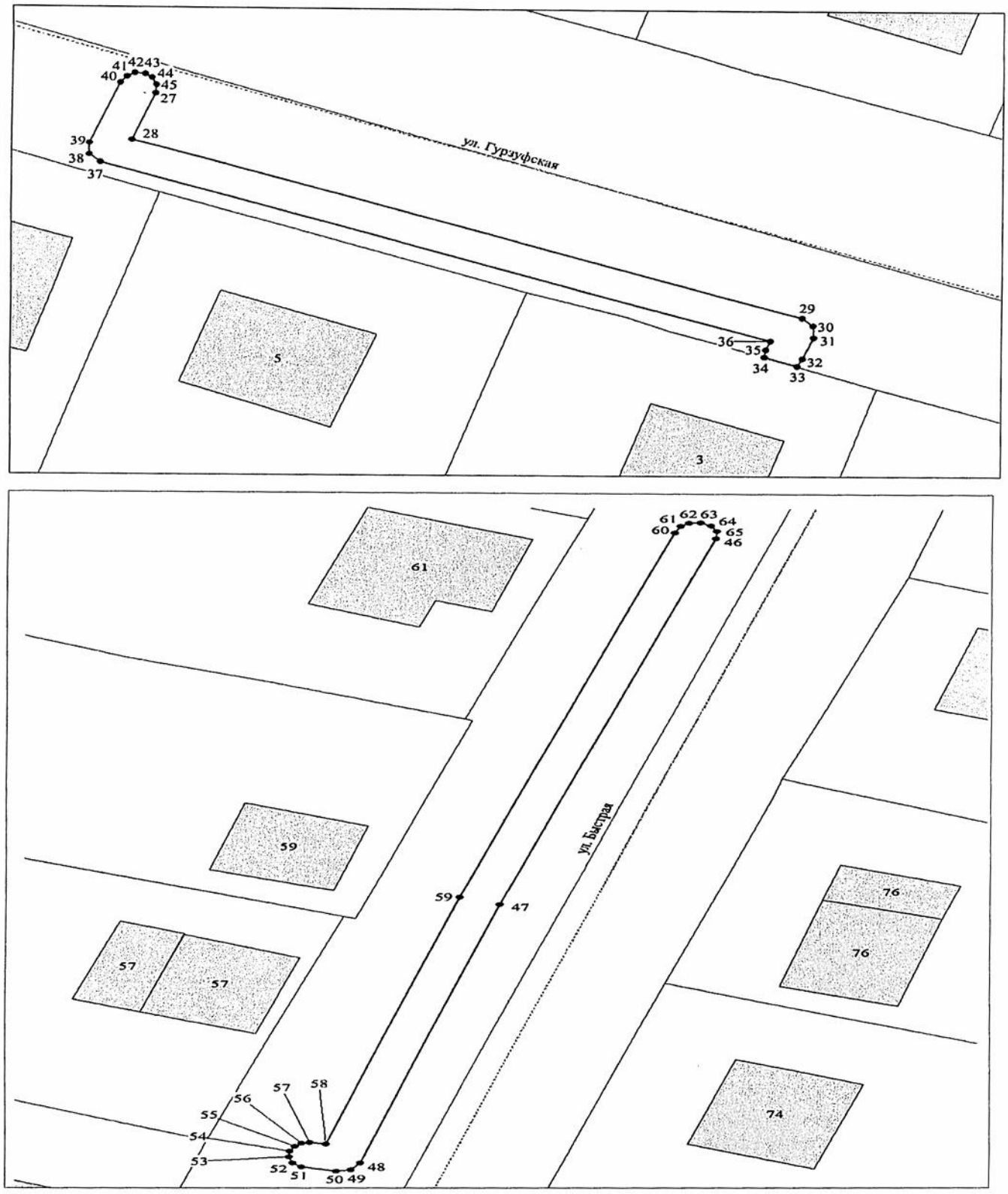
Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район.
Кадастровые кварталы: 54:35:092380, 54:35:092382, 54:35:092225, 54:35:092165, 54:35:091985.







Условные знаки и обозначения:

- – проектируемые границы публичного сервитута;
- – границы земельных участков;
- – границы кадастровых кварталов;
- ●1 – характерная точка сервитута и ее номер.